

Fil infos

HAUTE-GARONNE | Immobilier | 15/09/2016

Keops Toulouse : un déménagement et de bonnes prévisions pour 2016



Guillaume Rouziès

Deux ans après sa reprise par Guillaume Rouziès, l'agence Keops Toulouse connaît une forte croissance. « Sur 2015, qui était déjà une très bonne année, nous avons réalisé une soixantaine de transactions. Un volume que nous avons atteint au 30 juin et la tendance se confirme sur le second semestre, avec même déjà des dossiers initiés sur 2017 », se réjouit Guillaume Rouziès qui table, cette année encore, sur une croissance à deux chiffres. Filiale du groupe Nexity spécialisée en immobilier d'entreprise, Keops est présente à Toulouse depuis plus de 10 ans, « positionnée surtout sur les locaux d'activité et entrepôts (environ 17.000 m² transactés en 2016, NDLR) ainsi que les bureaux (8.500 m², NDLR), mais nous avons des relais de croissance intéressants à aller chercher sur les ventes à investisseurs et les locaux commerciaux ». Parmi les dernières opérations signées : 6.000 m² pour DocOne (groupe BPCE, jusqu'alors basé à Balma) à Bruguières, 1.800 m² pour Citelum (groupe EDF) à Toulouse, 1.300 m² pour la SNCF sur les allées Jean-Jaurès à Toulouse, 1.300 m² pour la filiale d'un centre d'appels à Toulouse Bordelongue, 2.000 m² au sein de l'extension du centre commercial de Rouffiac ou encore 320 m² pour Starbucks à Toulouse.

Autre actualité de Keops Toulouse : son déménagement, en juin, de la rue Marconi vers l'avenue Crampel. « Nous avons investi dans 115 m² de locaux plus en adéquation avec les nouveaux usages des bureaux tertiaires, l'idée étant d'évoluer en même temps que le marché et de pouvoir conseiller nos clients dans des démarches que nous venons, comme eux, d'accomplir pour devenir propriétaires de nos bureaux », indique Guillaume Rouziès. Keops Toulouse emploie 4 personnes et en recrute une 5^e en octobre, dédiée aux locaux commerciaux. « Une 6^e embauche est prévue en 2017, sur de nouvelles missions », conclut le dirigeant.

Abonnez-vous
au pack Lettre M



0



0



0



LES DERNIÈRES ACTUALITÉS

Un nouveau parc éolien à Montredon-Labessonnié 19/09/2016

Projet de nouvel échangeur autoroutier et réduction du coût des transports au menu de Nîmes Métropole 16/09/2016

16e salon de l'immobilier d'automne : 6.000 visiteurs attendus 16/09/2016

Perpignan : 80 exposants pour la 2e édition de l'Université du Pesc 16/09/2016

Travaux publics innovants : appels à candidatures pour les Trophées Orquasi 16/09/2016

Publié

LOCATION DE CAMIONS
Chaptal Location
04 67 42 50 42
Route de Sète
34434 Saint-Jean-de-Védos
www.chaptal-location.com

MOTS CLÉS

A9 accident accidents
accompagnement achat achats
ACM acquisition acquisitions action
actionnaires Actiparc activé
activité industrielle activités marchandes
adhérents adolescents
Advicenne laboratoire Advini
aéronautique aéroport
aéroport Toulouse Blagnac
Aérotec Blagnac affaires internationales